# Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области сообщает, что 02.09.2021 состоялся аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

# Лот № 1:

Земельный участок кадастровый № 52:21:0000268:255 Категория земель: земли населенных пунктов

Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства Площадь земельного участка: 1002 кв.м.

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 29

Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет

Земельный участок свободен от прав третьих лиц

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 92 685 (Девяносто две тысячи шестьсот восемьдесят пять) рублей.

Размер задатка: 37 074 (Тридцать семь тысяч семьдесят четыре) рубля Шаг аукциона: 2.780(Две тысячи семьсот восемьдесят) рублей

Победителем признан: Кочеткова Екатерина Александровна

Размер ежегодной арендной платы земельного участка: 98 245 (Девяносто восемь тысяч двести сорок пять) рублей.

# Лот № 2:

Земельный участок кадастровый № 52:21:0000268:241 Категория земель: земли населенных пунктов

Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства Площадь земельного участка: 1004 кв.м.

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 30

Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет

Земельный участок свободен от прав третьих лиц

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 92 870 (Девяносто две тысячи восемьсот семьдесят) рублей.

Размер задатка: 37.148 (Тридцать семь тысяч сто сорок восемь) рублей

Шаг аукциона: 2.780 (Две тысячи семьсот восемьдесят) рублей. Победителем признан: Горячев Анатолий Валерьевич

Размер ежегодной арендной платы земельного участка: 98 430 (Девяносто восемь тысяч четыреста тридцать) рублей.

# Лот № 3

Земельный участок кадастровый № 52:21:0000268:237 Категория земель: земли населенных пунктов

Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства Площадь земельного участка: 994 кв.м.

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 31

Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет

Земельный участок свободен от прав третьих лиц

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 91 945 (Девяносто одна тысяча девятьсот сорок пять) рублей.

Размер задатка: 36 770 (Тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят) рублей Шаг аукциона: 2 750 (Две тысячи семьсот пятьдесят) рублей.

Победителем признан: Церникель Виктор Геннадьевич

Размер ежегодной арендной платы земельного участка: 97 445 (Девяносто семь тысяч четыреста сорок пять) рублей.

# Лот № 4:

Земельный участок кадастровый № 52:21:0000268:251 Категория земель: земли населенных пунктов

Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства Площадь земельного участка: 998 кв.м.

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 52

Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет

Земельный участок свободен от прав третьих лиц

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 92 315 (Девяносто две тысячи триста пятнадцать) рублей.

Размер задатка: 36 920 (Тридцать шесть тысяч девятьсот двадцать) рублей Шаг аукциона: 2 760 (Две тысячи семьсот шестьдесят) рублей

Победителем признан: Церникель Виктор Геннадьевич

Размер ежегодной арендной платы земельного участка: 97 835 (Девяносто семь тысяч восемьсот тридцать пять) рублей.

# Лот № 5:

Земельный участок кадастровый № 52:21:0000268:236 Категория земель: земли населенных пунктов

Вид территориальной зоны: Ж-ЗП. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, поселок Петряевка, территория Южный массив, земельный участок 66

Вид приобретаемого права: аренда на 20 лет

Земельный участок свободен от прав третьих лиц

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 138 750 (Сто тридцать восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

Размер задатка: 55 500 (Пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей Шаг аукциона: 4 100 (Четыре тысячи сто) рублей.

Аукцион признан несостоявшимся по причине единственного участника (Самойлова В.В.), подавшего заявку на участие в аукционе по лоту №5.

Самойловой В.В. будет направлен для подписания договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона – 138 750 (Сто тридцать восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

Извещение № 14 о проведении аукциона было опубликовано 27.07.2021 на официальном сайте торгов РФ: [www.torgi.gov.ru,](http://www.torgi.gov.ru/) официальном сайте администрации г.Дзержинска: [www.adm.dzr.nnov.ru,](http://www.adm.dzr.nnov.ru/) а также в газете «Дзержинские ведомости».

Председатель КУМИ М.Б.Рабин