**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения городской Думы «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области»

Подготовка проекта обусловлена необходимостью принятия нормативного правового акта в соответствии с федеральным законодательством в связи с принятием Федеральных законов от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской

Федерации» и направлен на осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

Наименование нормативных правовых актов, уполномочивающих орган местного самоуправления на осуществление муниципального земельного контроля:

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральным законом от 31.06.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 23.06.2016 №182-ФЗ «Об основах систем профилактики правонарушений в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 №489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

- приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 №1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

- Уставом городского округа город Дзержинск, утвержденным постановлением городской думы города Дзержинска от 26 декабря 2005 г. № 36;  
- Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом города Дзержинска, утвержденным постановлением городской Думы города Дзержинска Нижегородской области от 18.12.2008 № 417;

Минимизацией негативного воздействия является совершенствование правоприменительной практики, уменьшение количества проверок, профилактика правонарушений, минимизация взаимодействия с контролируемыми лицами.

Целью муниципального регулирования является профилактика, предупреждение, выявление, устранение земельных правонарушений.

Субъектами контроля являются все правообладатели земельных участков, далее – контролируемые лица.

Новыми функциями являются отнесение органов муниципального земельного контроля к статусу контрольно-надзорного органа, определение полномочий инспектора и определение статуса контролируемых лиц.

Расходы в пределах установленных бюджетных назначений, возможность поступлений за счет штрафных санкций, наложенных государственным органом земельного надзора за земельные правонарушения.

Индикаторами (показателями) мониторинга достижения целей является учет земельных участков, их оформление и использование в установленном законодательством порядке.

Данный проект затрагивает все социальные группы, все земельные участки на территории городского округа город Дзержинск. Негативного воздействия не ожидается. Позитивным моментом будет являться правовая грамотность субъектов контроля в сфере земельных правоотношений по владению, пользованию и распоряжению объектами в средний и долгосрочный периоды.

Принятие нормативного правового акта не требует материального и технического сопровождения, риски отсутствуют.

Ожидаемые результаты, связанные с принятием нормативного правового акта,

- приведение объектов контроля в соответствие с установленными законодательством требованиями, соблюдение индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами к использованию и охране объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, уменьшение количества правонарушений.

Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта – ноябрь 2021 года.

Методами контроля является строгое соблюдение прав и ограничений, установленных федеральным законодательством в отношении должностных лиц,

осуществляющих контрольно-надзорные мероприятия, и внутренний контроль.

Необходимое для достижения заявленных целей организационно-техническое, информационное обеспечение имеется.

Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением прилагаются.

Председатель комитета

по управлению муниципальным

имуществом М.Б.Рабин

Мешкова

39-71-05