



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

15 августа 2023 г.

№ 07-01-03/75

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки городского
округа город Дзержинск**

В соответствии со статьями 8.2, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 21 марта 2023 г. № 07-01-02/17 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области», протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 26 июня 2023 г. № 114 приказываю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 года № 481 (далее – Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск), в части изменения территориальной зоны П-3П «зона производственных и коммунальных объектов

с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м проектная» на территориальную зону П-3 «зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м» территории в районе земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000023:1686, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул. Лермонтова, 85 м южнее дома № 16.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе городского округа город Дзержинск.

2.2. Направить настоящий приказ в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.4. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

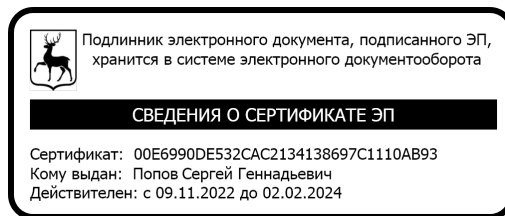
3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск:

3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте администрации городского округа город Дзержинск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



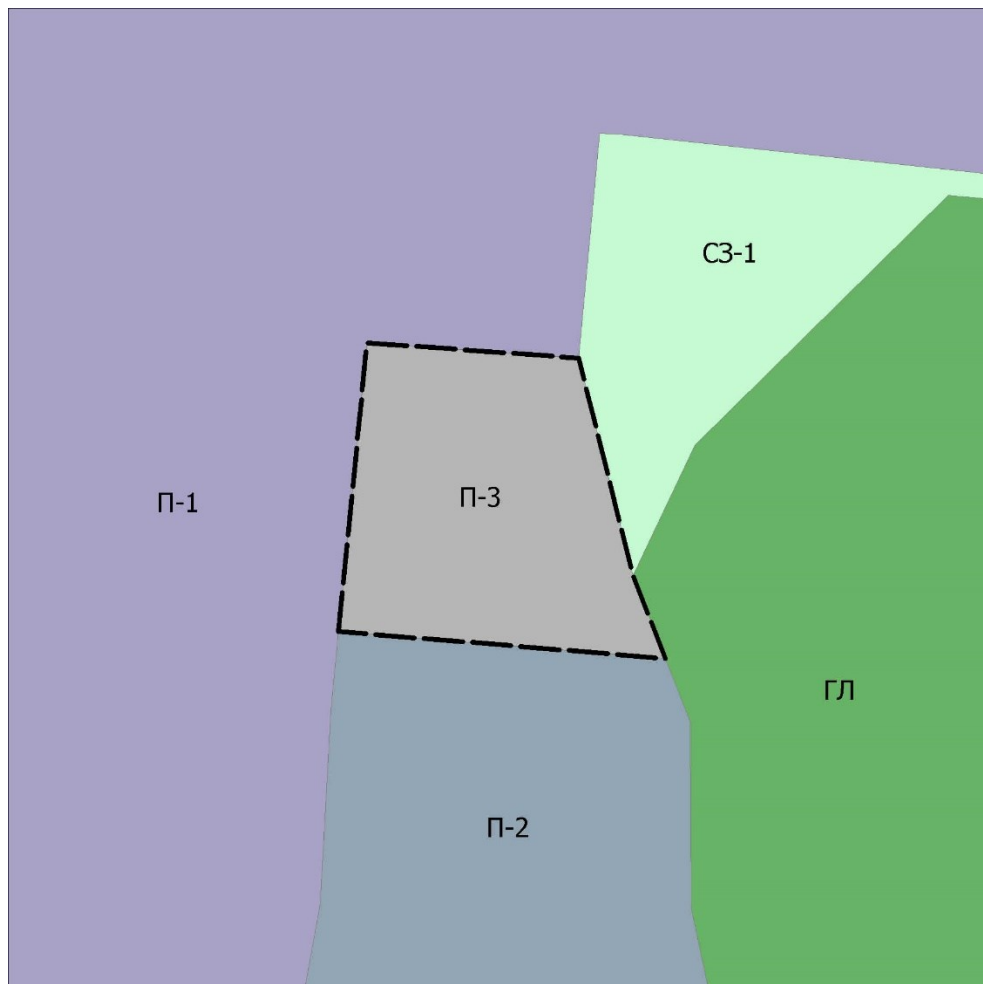
С.Г.Попов

Приложение
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 15 августа 2023 г. № 07-01-03/75


ИЗМЕНЕНИЯ

в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск

Изменение территориальной зоны П-3П «зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м проектная» на территориальную зону П-3 «зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м» территории в районе земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000023:1686, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Лермонтова, 85 м южнее дома №16.



Условные обозначения:

 П-3 «зона производственных и коммунальных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м»