



Городская Дума
г. Дзержинска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «02» сентября 2010 г.

№ 604

**О внесении изменений в
Генеральный план городского
округа город Дзержинск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Дзержинск, с учетом протокола проведения публичных обсуждений (слушаний) по проектным предложениям о внесении изменений в Генеральный план городского округа город Дзержинск от 22 июня 2010 года и заключения о результатах публичных слушаний, Городская Дума постановляет:

1. Внести в Генеральный план городского округа город Дзержинск, утвержденный постановлением Городской Думы от 27.06.2007 № 221 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Дзержинск» (с изменениями от 02.04.2009 № 433) следующие изменения:

- 1) в Основные положения Генерального плана городского округа город Дзержинск:
 - а) пункты 141, 231 таблицы 7 статьи 2.4 Главы 2 Тома II изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению;
 - б) в части 8.1.2 статьи 8.1 Главы 8 Тома II слова «оборудование и содержание полигона ТБО в соответствии с СП 2.1.7.1038-01» заменить текстом следующего содержания:

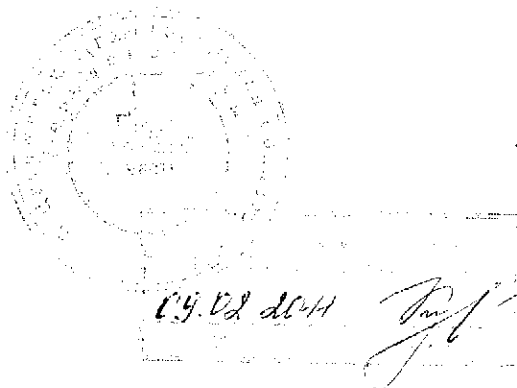
« - размещение нового полигона ТБО «МАГ-1» при условии:

- 1) соблюдения п.3.5 главы III СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а именно – не превышения показателей фона на территории выше гигиенических нормативов;
- 2) проведения специального обследования атмосферного воздуха данной местности (письмо №12-42/22 от 28.01.2010г. ГУ «Нижегородский ЦГМС-Р») в связи с отсутствием наблюдений в районе планируемого строительства полигона ТБО для метана, диоксида углерода, оксида азота, аммиака, фенола, керосина, бензина, оксида серы, бенз(а)пирена, сажи (письмо №12-42/21 от 28.01.2010г.);
- 3) соблюдения п.3.5 Главы III СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а именно: в случае показателей фона выше гигиенических нормативов не допущение размещения промышленного объекта, являющегося источником загрязнения среды обитания и воздействия на здоровье человека, для которого уровень создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышает 0,1 ПДК и/или ПДУ;
- 4) по рабочему проекту с учетом:
 - а) обоснования возможности размещения полигона твердых бытовых отходов, выполненного ООО «МАГ Групп» г.Нижний Новгород (исх. №44 от 29 декабря 2009г.);
 - б) инженерно-геологического заключения о степени закарстованности земельного участка, предназначенного под строительство полигона ТБО Приволжского Регионального центра Государственного мониторинга состояния недр (исх. №516 от 22.12.2009г.);
 - в) гидрогеологического заключения по площадке размещения и строительства современного полигона твердых бытовых отходов Приволжского Регионального центра Государственного мониторинга состояния недр (№512 от 11 декабря 2009г.);
 - г) СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;
 - д) данных фоновых концентраций загрязняющих веществ в воздухе (письмо №12-42/21 от 28.01.2010г.);
 - е) заключений государственных санитарных и экологических служб в установленном порядке.

- установление размера санитарно-защитной зоны для проектируемого полигона ТБО на основании классификации, расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических воздействий на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и др.) по разработанным в установленном порядке методикам, с оценкой риска здоровью (расчетная санитарно-защитная зона) с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в производственную зону, с установлением единой расчетной санитарно-защитной зоны, с последующим подтверждением расчетных параметров данными натурных исследований и измерений, оценки риска для здоровья населения для установления окончательного размера СЗЗ;
 - организация, благоустройство и озеленение СЗЗ от производственной зоны в составе с новым полигоном ТБО по проекту с учетом п.3.9 СНиП 2.07.01-89*;
 - закрытие с проведением последующей рекультивации действующего полигона «Игумново» по проекту после строительства нового полигона ТБО «Новоигумново».
2. Администрации города:
 - 1) опубликовать изменения в Генеральный план городского округа город Дзержинск в средствах массовой информации;
 - 2) разместить на официальном сайте Администрации города изменения в Генеральный план городского округа город Дзержинск.
 3. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
 4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет Городской Думы по строительству, архитектуре и землепользованию.

Мэр города

В.В.Портнов



Приложение

к постановлению Городской Думы
от «02» сентября 2010г. № 604

Характеристика, размеры санитарно-защитных зон и санитарных разрывов

№ п/п	Наименование предприятия	Существующее положение		Соблюдение санитарно-защитной зоны, санитарного разрыва (фактическое расстояние до жилой застройки), м	Проектные предложения		Примечание	
		По тому ЦДВ	Санитарно-защитная зона / класс предприятия санитарный разрыв		Мероприятия по снижению уровня фонового загрязнения атмосферного воздуха	Санитарно-защитная зона, санитарный разрыв по СанПиН		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
141	Полигон захоронения бытовых отходов г. Нижнего Новгорода и Дзержинска 44,45,57 кварталы Игумновского лесничества, 1976	1000-1 (2001г)	по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция	Принятая в генплане	соблюдается	Закрытие с последующей рекультивацией по проекту	Новая редакция/класс предприятия/зона санитарной охраны, м	
231	Полигон ТБО («Новоигумново»)	-	-	-	-	Согласно проекта с учетом комплекса мероприятий по охране атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почвы, растительного и животного мира, по снижению воздействия складированных отходов на окружающую среду	1000-1	

Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города

А.И. Дементьев

Таблица 7