**Заключение**

**об оценке проекта муниципального нормативного правового акта**

**1. Общие сведения:**

Наименование структурного подразделения: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Дзержинска

Наименование регулирующего акта: Проект решения городской Думы «О внесении изменений в постановление городской Думы г.Дзержинска от 25.02.2016 № 90 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа, при заключении договоров купли-продажи земельного участка без проведения торгов».

**2. Описание существующей проблемы:**

Причины вмешательства (На решение какой проблемы направлено рассматриваемое регулирование?):

Данное правовое регулирование направлено на установление единого подхода к определению цены продажи за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Дзержинска, находящиеся на территории города Дзержинска.

Цель введения акта:

Установление единого подхода к Порядку определения цены выкупа за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Дзержинска, находящиеся на территории города Дзержинска.

Риски, связанные с текущей ситуацией:

Риски не достижения целей регулирования отсутствуют.

Последствия, если никаких действий не будет предпринято:

Несоответствие правовых актов. Существенные отличия порядка определения цены продажи земельных участков, находящиеся в муниципальной собственности от правил определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области и неразграниченных земельных участков.

Социальные группы, экономические сектора или территории, на которые оказывается воздействие:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.

**3. Цели регулирования:**

Основные цели регулирования:

Данное правовое регулирование направлено на установление единого подхода к Порядку определения цены выкупа за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Дзержинска, находящиеся на территории города Дзержинска.

Обоснование неэффективности действующего в рассматриваемой сфере регулирования: отсутствует

**4. Возможные варианты достижения поставленной цели:**

Невмешательство:

вариант не предполагается

Совершенствование применения существующего регулирования:

вариант не предполагается

Саморегулирование: вариант не предполагается

Прямое регулирование: отсутствует.

Какие инструменты могут быть использованы для достижения поставленной

цели?:

Принятие правого акта

**5. Публичные консультации:**

Стороны, с которыми были проведены консультации:

Информация о проведении публичных консультаций, проект правового акта были размещены на официальном сайте администрации городского округа город Дзержинск («Официально» - «Документы» - «Оценка регулирующего воздействия» - раздел «Оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных актов» с 26 октября 2020 года по 25 ноября 2020 года и в соответствующем разделе официального сайта Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети « Интернет».

Участники публичных консультаций отсутсттвуют.

**6. Рекомендуемый вариант регулирующего решения:**

Регулирующим решением является принятие нормативного правового акта.

Ожидаемые выгоды и издержки от реализации выбранного варианта: Издержки от реализации принятого нормативного правового акта не ожидаются.

Необходимые меры, позволяющие минимизировать негативные последствия применения соответствующего варианта:

Негативных последствий от принятия проекта не предполагается.

Период воздействия:

После официального опубликования предполагается долгосрочный период воздействия.

**7. Информация об исполнителях:**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска.

Начальник управления земельных ресурсов Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска – Новикова Ольга Евгеньевна.

Начальник сектора оформления прав на землю управления земельных ресурсов Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска – Дмитриева Екатерина Николаевна.

Рабочий телефон: 8/8313/39-71-90

Электронная почта: dzrkumi@mail.ru (для Дмитриевой Е.Н.)

Председатель М.Б.Рабин